

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4873 de 2025

CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	FRANCISCO JAVIER GOMEZ RIVERA
IDENTIFICACIÓN:	16.766.104 de Cali - Valle
DURACIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR:	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula **PRIMERA** del contrato No. 4162.010.26.1.4873 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No. 1

Elaborar presupuestos de obras que le sean asignados para proyectos de presupuesto participativo y empréstito de acuerdo a necesidades de la secretaría, con el fin de apoyar el proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos.

Cuota 1

- Elaboré ocho (8) balances de las obras asignadas correspondientes a los proyectos de presupuesto participativo y empréstito, con el propósito de aportar insumos al proceso de categorización y priorización de los equipamientos deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación. Los cuales son:
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES – PIZAMOS III
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES - CIUDAD REAL
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES - VALLE DE LILI
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES - VILLA SAN MARCOS
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES - CIUDADELA SAN MARCOS
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES - FLORALIA I
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES – PUEBLO JOVEN
 - ACTA DE MAYORES Y MENORES - MARROQUIN I VF

Cuota 2

Realicé las modificaciones a los presupuestos de EMPRESTITO LICITACION 2. Teniendo en cuenta los alcances y requerimientos de los diseños hidráulicos y sanitarios para los proyectos de: MARROQUIN, PUERTAS DEL SOL,

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4873 de 2025

MOJICA, CIUDAD CORDOBA, CANDELARIA en la ciudad de Santiago de Cali.

- Realicé la actualización de las memorias de cantidades

Cuota 3

- Elaboré los presupuestos de EMPRESTITO 2026 correspondiente al SKATE PLAZA para los escenarios deportivos de los barrios ALAMOS Y EL REFUCIO en la ciudad de Santiago de Cali.

Obligación No. 2

Realizar el apoyo a la supervisión de los contratos asignados, en los aspectos administrativo, técnico y financiero, incluyendo la elaboración y entrega de los informes en medio físico que sean requeridos.

Cuota 1

- Elaboré ocho (8) informes técnicos de las obras asignadas correspondientes a los proyectos de presupuesto participativo y empréstito, que incluyen: cantidades de obra, análisis de precios unitarios, justificación económica, identificación de sobrecostos y observaciones técnicas pertinentes, con el propósito de aportar insumos al proceso de categorización y priorización de los equipamientos deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación. Los cuales son:
 - INFORME EJECUTIVO CIUDAD REAL - BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO CIUDELA SAN MARCOS- BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO FLORALIA I - BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO LIMONAR - BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO MARINO RENGIFO - BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO MARROQUÍN I- BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO PIZAMOS III- BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025
 - INFORME EJECUTIVO PUEBLO JOVEN - BALANCES RECURSO PARTICIPATIVO 2025

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4873 de 2025

Cuota 2

- Realicé los presupuestos de obra para escenarios deportivos y recreativos correspondientes a los barrios LA INDEPENDENCIA, LAS CEIBAS, COLISEO EVANGELISTA MORA, FELIDIA

Cuota 3

- Elaboré los presupuestos de obra para escenarios deportivos y recreativos correspondientes a los barrios VILLACOLOMBIA Y CALIPSO III en la ciudad de Santiago de Cali.

Realicé las ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LA LICITACION 3 DE EMPRESTITO correspondientes a los ITEM de:

ADHERENTE MORTERO SIKADUR 32

CORTE Y RETIRO ARBUSTO CERCO VIVO H=2 M

DEMOLICION LOSA EN CONCRETO

PINTURA CON HIDROFUGO EN LADRILLO LIMPIO

PLASTIFICANTE IMPERMEABILIZANTE

SELLANTE ELASTOMERICO MAS POLIURETANO

SUM E INST DE REFUERZO MET DE 3 PULG

SUMINISTRO Y APLICACION DE POLIUREA 100%

TUBERIA P.V.C 2 PULG PERFORADA FILTRO

TUBERIA P.V.C NOVAFORT 8 PULG.

Obligación No. 3

Brindar la información técnica, jurídica y administrativa necesaria, brindar respuesta oportuna relacionada con las actividades de su competencia, atendiendo los términos establecidos para responder oportunamente a los requerimientos de los entes de control y/o peticionarios, en concordancia con los plazos fijados.

Cuota 1

- Brindé la información técnica para la actualización de la base de datos de precios unitarios de la entidad, para la estructuración y seguimiento de los diferentes procesos del área de infraestructura para los recursos de Dependencia, Recurso participativo y Empréstito.

Cuota 2

- Realicé la EVALUACION de las ofertas para la Licitación de ADECUACIONES DE LAS BARANDAS DE LA GRADERIA DEL TERCER PISO LADO OCCIDENTAL DEL ESTADIO OLIMPICO PASCUAL GUERRERO.

**INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4873 de 2025**

- Realicé la JUSTIFICACION de disminución del valor presupuestal para la CANCHA DE FELIDIA.
- Realicé el ajuste al presupuesto según indicaciones para la CANCHA DE FELIDIA.

Cuota 3

- Brindé la información técnica para la actualización de la base de datos de precios unitarios de la entidad, para la estructuración y seguimiento de los diferentes procesos del área de infraestructura para los recursos de Dependencia, Recurso participativo y Empréstito.

Obligación No. 4

Elaborar y/o realizar la revisión y control de los requerimientos técnicos, anexos, formatos y demás documentos precontractuales necesarios, así como la evaluación de propuestas en los aspectos técnicos de los procesos que le sean asignados, con el fin de llevar a cabo la contratación de obras de adecuación, construcción y/o mantenimiento de escenarios deportivos y recreativos, y registrarlos adecuadamente en los expedientes digitales correspondientes a cada proyecto.

Cuota 1

Elaboré la evaluación técnica para proceso de mínima cuantía de ADECUACIONES DE LAS BARANDAS DE LA GRADERIA TRECER PISO OCCIDENTAL ESTADIO OLIMPICO PASCUAL GUERRERO DEL DISTRITO ESPECIAL SANTIAGO DE CALI. Para ello, realicé la los requerimientos técnicos, anexos, formatos y demás documentos precontractuales necesarios.

Cuota 2

- Realicé el seguimiento al proceso EVALUACION de la licitación para la ADECUACIONES DE LAS BARANDAS DE LA GRADERIA DEL TERCER PISO LADO OCCIDENTAL DEL ESTADIO OLIMPICO PASCUAL GUERRERO, donde se realizaron observaciones por parte de los oferentes y realicé la respectiva respuesta a esas observaciones.

Cuota 3

- Realicé el seguimiento al proceso EVALUACION de la licitación para la ADECUACIONES DEL ESPACIO MULTIPLE EN EL POLIDEPORTIVO LAUREANO GOMEZ de la ciudad de Santiago de Cali, donde se realizaron

**INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4873 de 2025**

organizo el informe de Evaluación.

Obligación No. 5

Asistir a todas las reuniones y/o capacitaciones que le sean asignadas para el seguimiento de los procesos, elaboración de presupuestos, y demás actividades relacionadas con el ejercicio de sus labores o asignadas por el supervisor.

Cuota 1

- Asistí a todas las reuniones y/o capacitaciones que me fueron asignadas para el seguimiento de los procesos, elaboración de presupuestos y demás actividades relacionadas:

REUNION DE SEGUIMIENTO DE PROCESOS DEL AREA DE PPTOS – INFRAESTRUCTURA. PARA PROCESOS DE RECURSO PARTICIPATIVO, EMPRESTITO Y DEPENDENCIA

REUNION DE LOS EQUIPOS DE ESTRUCTURACION PARA DEFINIR TIEMPOS DE ENTREGA Y COORDINACION DE EQUIPOS EVALUADORES (FINANCIERO, TÉCNICO Y JURÍDICO)

Cuota 2

- Participé de las reuniones presenciales a cargo del Ing. RODRIGO CAMACHO para la revisión de los presupuestos y la base de datos en la Subsecretaría de Infraestructura de la Secretaría de Deporte y la Recreación.
- Participé de la reunión virtual con los abogados y financiero para ajustar y revisar las observaciones realizadas por los oferentes en la evaluación de Barandas para el Estadio Olímpico Pascual Guerrero.

Cuota 3

- Asistí a todas las reuniones y/o capacitaciones que me fueron asignadas para el seguimiento de los procesos, elaboración de presupuestos y demás actividades relacionadas:

-REUNION VIRTUAL DE SOCIALIZACION LINEAMIENTOS CIERRE PRESUPUESTAL Y FINANCIERO (VIGENCIA 2025) de la Subsecretaría de Infraestructura de la Secretaría de Deporte y la Recreación.

-REUNION PRESENCIAL CON EL EQUIPO DE INFRAESTRUCTURA PARA SOCIALIZACION DE PRESENTACION DE CUENTAS DE LOS CONTRATOS OCT-DIC.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.4873 de 2025

Obligación No. 6

Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

Cuota 1

- Realicé el curso de FUNDAMENTOS DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, dictado por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA.

Cuota 2

-Participé y apoyé en la revisión correspondiente al cuadro de seguimiento semanal y control de los procesos contractuales, diligenciando formatos para su actualización.

Cuota 3

-Participé y apoyé en la revisión correspondiente a las memorias de cantidades para los presupuestos de VILLACOLOMBIA Y CALIPSO III.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1W7Zkt0wvIPITN9D9CZeV632g_LblmRoy?usp=drive_link



FRANCISCO JAVIER GOMEZ RIVERA
CC 16.766.104 de Cali - Valle